

駒場ネオパレス1, 000万円 様

THE すまいの保険 (個人用火災総合保険) お見積書

保険期間 : 令和 3年 4月 5日~令和13年 4月 5日 (10年間)
所在地 : 東京都
物件情報 : 専用住宅
構造級別 : M構造

【コメント】

(株)ライフプラザパートナーズ

〒 163-0806 東京都新宿区新宿2-4-1
新宿NSビル6F

TEL
FAX
E-mail

補償内容の詳細は、パンフレットをご参照いただくか、上記取扱代理店にお問い合わせください。
また、ご契約の際には、「重要事項等説明書」を必ずご覧ください。



損害保険ジャパン株式会社

THE すまいの保険
(個人用火災総合保険)お見積書

基情本報	<保険始期> 令和 3年 4月 5日	<物件情報> 専用住宅	<構造級別> M構造
	<所在地> 東京都		<職作業名> 賃貸用建物
評価情報	<建物情報>	<延床面積> 46.700㎡	
	<建築年月> 昭和44年 8月	評価額の基準日は保険期間の始期日となります。	
		<専(占)有面積> 46.700㎡	

プラン	プランA	プランB	プランC
保険期間 [基本 / 地震]	10年間 / 始期から5年	10年間 / 始期から5年	10年間 / 始期から5年
建物	評価・支払基準	新価・実損払 (評価済)	新価・実損払 (評価済)
	協定再調達価額	10,000 千円	10,000 千円
	基本保険金額 / 保険料	10,000 千円 / 60,150円	10,000 千円 / 50,930円
	地震保険金額 / 保険料	5,000 千円 / 63,950円	5,000 千円 / 63,950円
評価・支払基準			
評価額	千円	千円	千円
評価基準			
保険金額			
基本保険金額 / 保険料	千円	千円	千円
地震保険金額 / 保険料	千円	千円	千円

補償内容	「 」...補償されます 「×」...補償されません		
火災、落雷、破裂・爆発	「損害の額 - 自己負担額 1」 2 (保険金額の2倍 (復旧費用は保険金額)を限度)	「損害の額 - 自己負担額 1」 2 (保険金額の2倍 (復旧費用は保険金額)を限度)	「損害の額 - 自己負担額 1」 2 (保険金額の2倍 (復旧費用は保険金額)を限度)
風災、雹災、雪災			
水災	×	×	×
建物外部からの物体の落下・飛来、水濡れ、騒擾、盗難	自己負担額 (損害保険金に適用) なし	自己負担額 (損害保険金に適用) なし	自己負担額 (損害保険金に適用) 5万円
不測かつ突発的な事故	(不測かつ突発的な事故は1万円)	×	×
地震保険			
地震火災費用保険金	保険の対象の保険金額×5%	保険の対象の保険金額×5%	保険の対象の保険金額×5%
凍結水道管修理費用保険金	実費 (限度額: 10万円)	実費 (限度額: 10万円)	実費 (限度額: 10万円)
臨時費用保険金	損害保険金×10% (限度額: 100万円または保険金額×10%のいずれか低い額)	×	×

補償を追加する特約等 / 保険料	プランA	プランB	プランC
借家人賠償責任	×	×	×
修理費用	×	×	×
個人賠償責任	×	×	×
施設賠償責任	×	×	×
携行品損害	×	×	×
類焼損害	×	×	×
家賃収入	×	×	×
事故対応等家主費用	×	×	×
事故再発防止等費用	保険金額 20万円 / 13,420円	×	×
I o T住宅費用 (売電収入)	×	×	×
I o T住宅費用 (サイバーリスク)	×	×	×
地震火災 (50° ラン・30° ラン)	×	×	×
営業用什器・備品等損害	×	×	×
商品・製品等損害	×	×	×

その他特約・割増引			
-----------	--	--	--

払込方法	長期一括払	長期一括払	長期一括払
合計 (各回) 保険料	137,520 円	114,880 円	111,220 円
年額保険料	円	円	円

1: 保険金をお支払いする事故が発生した場合に、被保険者が自己負担するものとして設定する金額をいいます。
 2: 損害の額は、保険の対象を事故発生直前の状態に復旧するために必要な費用 (復旧費用) のほか、復旧に付随して発生する費用を含みます。建物について全損の場合は自己負担額を差し引きません。
 保険金額の設定、保険の対象の種類等により、損害額の全額が補償されない場合があります。
 地震保険では、所定の確認資料のご提出により、建築年割引、耐震等級割引、免震建築物割引または耐震診断割引が適用される場合があります。
 このお見積書は、概要を説明したものです。保険の詳細な内容は、取扱代理店または損保ジャパンまでお問い合わせください。



(株)ライフプラザパートナーズ

駒場ネオパレス1,000万円 様

(株)ライフプラザパートナーズ

〒163-0806 東京都新宿区新宿2-4-1
新宿NSビル6F

TEL
FAX
E-mail

THE すまいの保険(個人用火災総合保険)お見積書

【プランAの内容】

基本情報	<保険始期>	令和 3年 4月 5日	<物件情報>	専用住宅
	<保険期間>	[基本] 10年間 [地震] 始期から5年	<構造級別>	M構造
	<所在地>	東京都	<職作業名>	307'ウ'1ウ'ウ'

評価情報	<建物>	(協定再調達価額)	10,000千円	新価・実損払(評価済)
	<家財>			
	<建物情報>			評価額の基準日は保険期間の始期日となります。
	<建築年月>	昭和44年 8月		
	<専(占)有面積>	46.700㎡	<延床面積>	46.700㎡

保険の対象			
基本		地震 3	
保険の対象	保険金額	保険の対象	保険金額
建物	10,000千円	建物	5,000千円
家財 1	千円	家財	千円
自己負担額(損害保険金に適用) 2		なし	
(不測かつ突発的な事故は1万円)		地震保険にご加入されない場合、地震・噴火またはこれらによる津波を原因とした、火災・損壊・埋没・流失による損害については、補償されません。	

主な補償の内容			
「 」・・・補償されます 「 x 」・・・補償されません			
事故の区分(損害保険金 4)	費用の区分(費用保険金)		
	地震火災費用保険金	保険の対象の保険金額×5%	
	凍結水道管修理費用保険金	実費(限度額：10万円)	
	臨時費用保険金	損害保険金×10%(限度額：100万円または保険金額×10%のいずれか低い額)	

補償を追加する特約等			
「 」・・・補償されます 「 x 」・・・補償されません			
借家人賠償責任	x	修理費用	x
個人賠償責任	x	個人賠償責任包括	x
施設賠償責任	x	携行品損害	x
類焼損害	x	事故再発防止等費用	保険金額20万円
家賃収入	x	事故対応等家主費用	x
IoT住宅費用(売電収入)	x	IoT住宅費用(サーバ・リスク)	x
地震火災30プラン	x	地震火災50プラン	x
営業用什器備品等損害	x	商品・製品等損害	x
借家人賠償責任包括	x		

その他特約・割増引

- 1: 保険の対象が家財で、かつ貴金属等の保険金額を設定しない場合、家財の保険金額のほか、貴金属等を合計100万円まで補償します。
- 2: 保険金をお支払いする事故が発生した場合に、被保険者が自己負担するものとして設定する金額をいいます。
- 3: 地震保険では、所定の確認資料のご提出により、建築年割引、耐震等級割引、免震建築物割引または耐震診断割引が適用できる場合があります。
- 4: 「損害の額 - 自己負担額」(保険金額の2倍(復旧費用は保険金額)を限度)をお支払いします。(建物について全損の場合は自己負担額を差し引きません。保険金額の設定、損害を受けた保険の対象の種類等により、損害額の全額が補償されない場合があります。時価・比例払の場合、評価額に対する保険金額の割合で削減してお支払いする場合があります。)

払込方法	長期一括払
合計(各回)保険料	137,520円
年額保険料	円

このお見積書は、概要を説明したものです。保険の詳細内容は、取扱代理店または損保ジャパンまでお問い合わせください。

駒場ネオパレス1,000万円 様

(株)ライフプラザパートナーズ
 〒163-0806 東京都新宿区新宿2-4-1
 新宿NSビル6F
 TEL
 FAX
 E-mail

THE すまいの保険(個人用火災総合保険)お見積書

【プランBの内容】

基本情報	<保険始期>	令和 3年 4月 5日	<物件情報>	専用住宅
	<保険期間>	[基本] 10年間	<構造級別>	M構造
	<所在地>	[地震] 始期から5年 東京都	<職作業名>	307'ウ'1ウク

評価情報	<建物>	(協定再調達価額)	10,000千円	新価・実損払(評価済)
	<家財>			
	<建物情報>			評価額の基準日は保険期間の始期日となります。
	<建築年月>	昭和44年 8月		
	<専(占)有面積>	46.700㎡	<延床面積>	46.700㎡

保険の対象			
基本		地震 3	
保険の対象	保険金額	保険の対象	保険金額
建物	10,000千円	建物	5,000千円
家財 1	千円	家財	千円
自己負担額(損害保険金に適用)	2 なし	地震保険にご加入されない場合、地震・噴火またはこれらによる津波を原因とした、火災・損壊・埋没・流失による損害については、補償されません。	

主な補償の内容			
事故の区分(損害保険金 4)		費用の区分(費用保険金)	
	火災、落雷、破裂・爆発		地震火災費用保険金 保険の対象の保険金額×5%
	風災、雹災、雪災		凍結水道管修理費用保険金 実費 (限度額：10万円)
	水災		臨時費用保険金
	建物外部からの物体の落下・飛来、水濡れ、騒擾、盗難		
	不測かつ突発的な事故(破損・汚損など)		

補償を追加する特約等			
「 」・・・補償されます		「 x 」・・・補償されません	
借家人賠償責任	x	修理費用	x
個人賠償責任	x	個人賠償責任包括	x
施設賠償責任	x	携行品損害	x
類焼損害	x	事故再発防止等費用	x
家賃収入	x	事故対応等家主費用	x
IoT住宅費用(売電収入)	x	IoT住宅費用(サーバ・リスク)	x
地震火災30プラン	x	地震火災50プラン	x
営業用什器備品等損害	x	商品・製品等損害	x
借家人賠償責任包括	x		

その他特約・割増引	

- 1: 保険の対象が家財で、かつ貴金属等の保険金額を設定しない場合、家財の保険金額のほか、貴金属等を合計100万円まで補償します。
- 2: 保険金をお支払いする事故が発生した場合に、被保険者が自己負担するものとして設定する金額をいいます。
- 3: 地震保険では、所定の確認資料のご提出により、建築年割引、耐震等級割引、免震建築物割引または耐震診断割引が適用できる場合があります。
- 4: 「損害の額 - 自己負担額」(保険金額の2倍(復旧費用は保険金額)を限度)をお支払いします。(建物について全損の場合は自己負担額を差し引きません。保険金額の設定、損害を受けた保険の対象の種類等により、損害額の全額が補償されない場合があります。時価・比例払の場合、評価額に対する保険金額の割合で削減してお支払いする場合があります。)

払込方法	長期一括払
合計(各回)保険料	114,880円
年額保険料	円

このお見積書は、概要を説明したものです。保険の詳細内容は、取扱代理店または損保ジャパンまでお問い合わせください。

駒場ネオパレス1,000万円 様

(株)ライフプラザパートナーズ
 〒163-0806 東京都新宿区新宿2-4-1
 新宿NSビル6F
 TEL
 FAX
 E-mail

THE すまいの保険(個人用火災総合保険)お見積書

【プランCの内容】

基本情報	<保険始期>	令和 3年 4月 5日	<物件情報>	専用住宅
	<保険期間>	[基本] 10年間	<構造級別>	M構造
	<所在地>	[地震] 始期から5年 東京都	<職作業名>	30才'ウ'1ウク

評価情報	<建物>	(協定再調達価額)	10,000千円	新価・実損払(評価済)
	<家財>			
	<建物情報>			評価額の基準日は保険期間の始期日となります。
	<建築年月>	昭和44年 8月		
	<専(占)有面積>	46.700㎡	<延床面積>	46.700㎡

保険の対象			
基本		地震 3	
保険の対象	保険金額	保険の対象	保険金額
建物	10,000千円	建物	5,000千円
家財 1	千円	家財	千円
自己負担額(損害保険金に適用)	2 5万円	地震保険にご加入されない場合、地震・噴火またはこれらによる津波を原因とした、火災・損壊・埋没・流失による損害については、補償されません。	

主な補償の内容			
事故の区分(損害保険金 4)		費用の区分(費用保険金)	
	火災、落雷、破裂・爆発		地震火災費用保険金 保険の対象の保険金額×5%
	風災、雹災、雪災		凍結水道管修理費用保険金 実費 (限度額：10万円)
	水災		臨時費用保険金
	建物外部からの物体の落下・飛来、水濡れ、騒擾、盗難		
	不測かつ突発的な事故(破損・汚損など)		

補償を追加する特約等			
「」・・・補償されます		「x」・・・補償されません	
借家人賠償責任	x	修理費用	x
個人賠償責任	x	個人賠償責任包括	x
施設賠償責任	x	携行品損害	x
類焼損害	x	事故再発防止等費用	x
家賃収入	x	事故対応等家主費用	x
IoT住宅費用(売電収入)	x	IoT住宅費用(サーバ・リスク)	x
地震火災30プラン	x	地震火災50プラン	x
営業用什器備品等損害	x	商品・製品等損害	x
借家人賠償責任包括	x		

その他特約・割増引	

- 1: 保険の対象が家財で、かつ貴金属等の保険金額を設定しない場合、家財の保険金額のほか、貴金属等を合計100万円まで補償します。
- 2: 保険金をお支払いする事故が発生した場合に、被保険者が自己負担するものとして設定する金額をいいます。
- 3: 地震保険では、所定の確認資料のご提出により、建築年割引、耐震等級割引、免震建築物割引または耐震診断割引が適用できる場合があります。
- 4: 「損害の額 - 自己負担額」(保険金額の2倍(復旧費用は保険金額)を限度)をお支払いします。(建物について全損の場合は自己負担額を差し引きません。保険金額の設定、損害を受けた保険の対象の種類等により、損害額の全額が補償されない場合があります。時価・比例払の場合、評価額に対する保険金額の割合で削減してお支払いする場合があります。)

払込方法	長期一括払
合計(各回)保険料	111,220円
年額保険料	円

このお見積書は、概要を説明したものです。保険の詳細内容は、取扱代理店または損保ジャパンまでお問い合わせください。