

時期	支 払				調 達			
	項目	金額	支払先	合計	合計	彰 様		
						ローン	自己資金	助成金
2022/6/25	工事請負契約金	¥1,000,000	アイ工務店様 [振込]	¥1,010,200	¥1,010,200		¥1,010,200	
	工事請負契約書印紙	¥10,200	印紙税					
2023/7/23	土地手付金	¥1,500,000	梅岡ハウジング様 [現金]	¥1,510,000	¥1,510,000		¥1,510,000	
	不動産売買契約書印紙代	¥10,000	収入印紙税 [現金]					
2023/8/28	金銭消費貸借契約(ローン契約)	¥0		¥0	¥0		¥0	
2023/8/31	土地残代金(土地引渡)	¥16,800,000	梅岡ハウジング様	¥17,210,620	¥17,210,620	¥16,800,000	¥410,620	
	融資事務手数料	¥55,000	京都銀行様					
	金銭消費貸借契約電子契約手数料(ローン契約)	¥11,000	京都銀行様					
	固定資産税清算金	¥23,620	梅岡ハウジング様					
	登記費用	¥321,000	登録免許税、司法書士報酬					
2023/9/10	着工	¥0		¥0	¥0			
2023/10/10	水道分担金、手数料	¥270,000	(概算)生駒市 [現金]	¥270,000	¥270,000		¥270,000	
2023/10/10	中間金	¥18,100,000	アイ工務店様(工事請負金額×70%)	¥18,100,000	¥18,100,000	¥18,100,000	¥0	
2023/12/20	工事残代金	¥6,797,186	アイ工務店様	¥7,119,096	¥7,119,096	¥7,100,000	¥19,096	
	工事残代金	¥-700,000	アイ工務店様※補助金調整分					
	地盤改良工事	¥0	アイ工務店様※不要					
	工事追加変更工事分	¥0	アイ工務店様					
	照明工事	¥200,000	アイ工務店様					
	カーテン工事	¥200,000	アイ工務店様					
	アンテナ工事	¥70,000	未定 [現金]					
	登記費用	¥100,000	(概算)表題登記、土地家屋調査士報酬					
	表示登記	¥100,000	(概算)土地家屋調査士様					
	火災・地震保険	¥160,510	保険会社様					
	コンサルティング費用	¥191,400	家買うナラ [現金]					
2023/12/20	家具家電	¥500,000	未定 [現金]	¥600,000	¥600,000		¥600,000	
	引越し費用	¥100,000	未定 [現金]					
2023/12/26	外構工事代	¥2,158,156	外構業者様	¥2,158,156	¥2,158,156		¥2,158,156	
	総額	¥47,978,072	項目	¥47,978,072	¥47,978,072	¥42,000,000	¥5,978,072	¥0